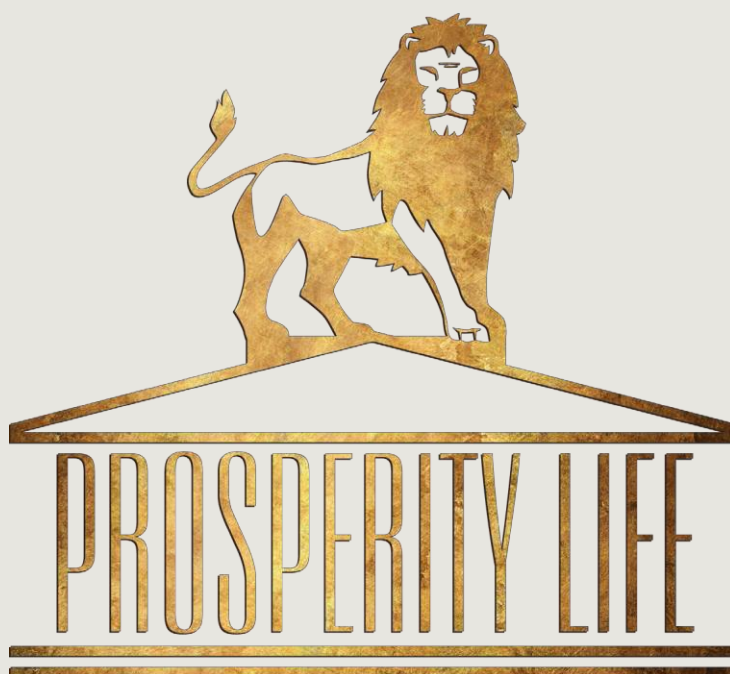


The New World Global Project
PROSPERITY LIFE
Best home & Travel For You

<http://b.prosperitylife.org>



ПОЛНОЕ ОПИСАНИЕ

КАРЬЕРНЫЙ ПЛАН

ПАРТНЕРСТВО

ЛОКАЦИИ

Остров Кипр – лучшее место на планете:

Удивительный, ровный климат, замечательная природа (впечатляющие горы и бескрайнее море) Нет преступности, спокойная и размеренная жизнь

Легкая эмиграция

Доброжелательные жители

Английское, американское, кипрское и турецкое образование

Самые низкие в Европе цены на недвижимость

ИДЕЯ СОЦИАЛЬНО ЖИЛИЩНОГО ПРОЕКТА

Две части Света – одна жизнь!

Сегодня мы гордимся тем, что имеем отношение к рождению нового сообщества людей – Сообществу Свободных Соотечественников Республики Северный Кипр (СССР СК).

Мы рождены в многонациональной среде, в которой нет места национальному высокомерию. Сталкиваясь с этим на исторической родине, мы искали такое место на Земле, где терпимость ко всем людям – общественная норма, а законы безукоризненно соблюдаются, просты, легко выполнимы и справедливы. И мы нашли, это место – TRNC, страна, расположенная на чудесном острове в Средиземном Море.

Мы скучаем по стабильности и уверенности в завтрашнем дне 70-х годов. Мы помним, как мирно и дружно жили в Союзе, как ходили друг к другу в гости. Мы знали соседей в лицо и не измеряли деньгами простые человеческие ценности – порядочность, открытость, миролюбие, добрососедство. Мы верили в дружбу и любили наших учителей, ходили на «маёвки» и отмечали с друзьями наши праздники.

Теперь, благодаря открытости и воле крупнейших общественных, информационных, финансовых и производственных сил Северного Кипра, возможность возродить наши стремления становится реальнее, чем, когда бы то ни было.

ПОТРЕБНОСТЬ

Высокая стоимость жилья. Проблемы в получении и дороговизна ипотеки. Миллионы людей во всем мире нуждаются в улучшении жилищных условий

Мировой и локальные политические кризисы. Миллионы людей хотят изменить место или страну своего проживания, а также сменить гражданство, или получить двойное

Миллионы людей хотят безопасно жить или дешево и гарантированно отдыхать в теплой стране у моря

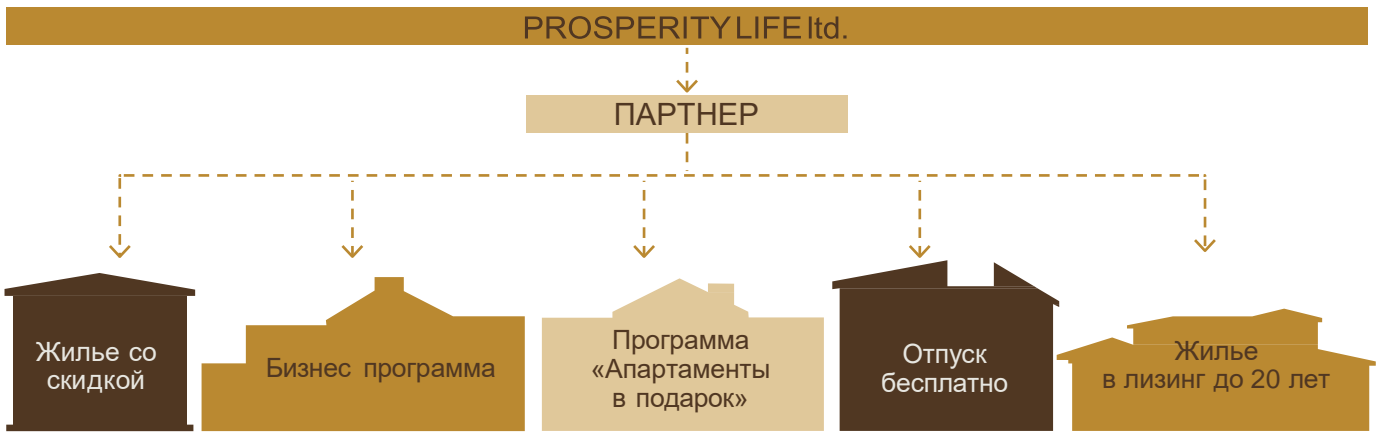
Миллионы родителей хотят дать своим детям достойное европейское среднее и университетское образование

МИССИЯ ПРОЕКТА «PROSPERITY LIFE»

Всемерно способствовать повышению всех сторон качества жизни партнеров проекта с помощью:

- возможность формирования значительных устойчивых доходов при помощи франшизы по продаже недвижимости лучшего качества, по лучшим ценам, напрямую от крупнейшей компании, и по наилучшим условиям
- отдыха на лучшем острове-курорте мира, бесплатно предоставленного компанией
- получения впечатлений от посещения новых мест и прикосновения к истории, другим культурам и историческим памятникам
- возможность эмигрировать в одно из лучших мест на планете
- возможность изменить место жительства просто обменяв свою обычную квартиру в проблемной стране на пентхаус в современном комплексе в стране с лучшими условиями для жизни
- возможность приобрести квартиру со скидкой
- возможность заработать от приобретения жилья по вашей рекомендации
- возможность приобретения жилья в лизинг
- возможность приобрести жильё в пожизненное пользование
- возможность переселиться в приобретаемое жильё после оплаты всего 25%-40%
- возможность получить бизнес-образование

ВОЗМОЖНОСТИ УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТА



УНИКАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ ДЛЯ ПАРТНЕРОВ «PROSPERITY LIFE»

- Лучшее в жизни путешествие с бесплатным проживанием в апартаментах компании. Акции, подарки и полное обеспечение для самых активных партнеров ежегодно
- Доходы от рекомендаций качественного жилья друзьям, знакомым, клиентам
- Доходы от продажи франшиз
- Доходы от продажи туров
- Полная безопасность сделок
- Выполняется полное сопровождение отделом продаж, транспортной и финансовой службами, адвокатами Компании
- Все в одном при оформлении: информационные каналы, адвокатура, послепродажный сервис
- Гарантии качества строительства 5 лет!
- Гарантии качества и спецификации материалов
- Социальная платформа и информационное пространство для обмена опытом:
 - а) по продвижению бизнеса
 - б) путешествиям на Кипр
 - в) покупке жилья на Кипре в PL
 - г) зарабатыванию с помощью франшизы PLC
 - д) жизни в апартаментах, приобретенных в PLC на Кипре

КОМПАНИЯ PROSPERITY LIFE



УНИКАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ ДЛЯ ВАШИХ КЛИЕНТОВ

- Полная поддержка от этапа выбора, до вступления в права собственности
- Удобные, современные и функциональные объекты недвижимости только от надежных застройщиков Совет и гарантии друзей, возможность спросить совета у партнеров Prosperity Life
- Особые, уникальные свойства возводимого жилья. Индивидуальный подбор
- Надежная техническая, юридическая и информационная поддержка. Гарантированная чистота сделки
- Лучшие цены на рынке, скидки, акции, подарки, бонусы

СТРАТЕГИЯ

- Создать условия для ежегодного посещения Северного Кипра
- Создать культуру взаимопомощи и поддержки
- Осуществить систему самоуправления
- Создать систему передачи впечатлений от посещений и жизни на Северном Кипре
- Предоставить общее информационное социальное пространство и систему автоматизации бизнеса
- Решать социальные вопросы (жилищная программа, премии, лизинговые проекты, признание заслуг, профессиональный рост, совместные путешествия, общение, моральная поддержка и мотивация)

ЦЕЛЬ

Через улучшение финансового положения участников проекта, дать возможность каждому улучшить жилищные условия и качество жизни в целом. Открыть миру Северный Кипр, сформировать общину соотечественников, в которой могли бы чувствовать себя комфортно все выходцы из стран бывшего Союза любой национальности.

Мы создали этот проект с одной целью – помочь простым людям иметь жилье за рубежом; отдыхать за рубежом; получить международно-признанное образование за рубежом; эмигрировать; создать собственный бизнес в сфере международной недвижимости и туризма; получать регулярный, достойный, устойчивый доход.

Имея организацию, мы все вместе сможем помочь друг другу построить справедливое и дружное сообщество!

ПРИОРИТЕТЫ PROSPERITY LIFE

НАШИ ПРИОРИТЕТЫ



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Согласно статистическим и маркетинговым исследованиям, вопросами приобретения зарубежной недвижимости с целью эмиграции, получения европейского образования молодежью, инвестиционной, либо в качестве зарубежного отдыха интересуется от 45% до 70% населения стран бывшего СССР. Портрет партнёра (либо клиента), которого мы ждем:

- а) Семейные, с 1-2 ребенком от 25 лет с активной жизненной позицией
- б) Люди пенсионного возраста, имеющие квартиру в собственности и получающие пенсию
- в) Молодежь, думающая, ищущая, достойная лучшего будущего

Что их объединяет?

Желание построить новую жизнь свободную, открытую, обеспеченную. Жизнь, где уверенность в завтрашнем дне - это норма.

Каждый из нас хочет чувствовать себя защищённым, знать, что может рассчитывать на поддержку и ощущать, что живёт среди близких по духу людей.

Мы не сможем это сделать для всех, но наша аудитория – свыше 500 миллионов человек, и мы действительно очень многим сможем помочь осуществить эту мечту.

Собственники Консорциума Prosperity S.E. инвестируют 20 млн. фунтов стерлингов в проект под названием Prosperity Life.

Определены три этапа развития проекта, которые запланировано внедрить на разных этапах развития в рамках единого проекта ступенчато:

Этап первый - инвестиционный:

На этапе предстарта Prosperity Life готов привлекать инвестиции с гарантированным доходом. Желающие выгодно инвестировать в бурно развивающийся строительный рынок Северного Кипра смогут это сделать, если будут квалифицированы на право стать инвестором проекта. Задача предстарта – организовать группу в 1000 партнеров, имеющих возможность стать акционерами Prosperity Life.

Общественная организация “Программа Содействия Переселению Соотечественников”, являясь партнёром Prosperity Life, информирует, отбирает переселенцев и направляет в Prosperity Life Ltd. для приобретения жилья в Русском Квартале. Партнеры направляют своих клиентов для приобретения жилья по каталогу Prosperity Life.

Prosperity Life инвестирует: осуществляет строительство, либо выкупает готовое жилье у строителей.

Prosperity Life стремится продавать собственное жильё покупателям не более чем за 20% от его контрактной стоимости с предоставлением кредита на остаток на срок до 20 лет под 10% годовых.

Этап второй:

Каталог с объектами недвижимости передается партнерам (франчайзи) на следующих условиях:

а) партнер проекта может создать личную организацию и возглавить ее. Любые продажи членов его организации второго и первого уровня принесут до 6% не только непосредственному продавцу, но и 1-2% создателю этой организации. Фактически дистрибьютор может построить франчайзинговую (состоящую из независимых риелторов) сеть, получать доходы от этой сети (процент с продаж недвижимости, процент с продаж франшиз своей риэлтерской сети, процент от продажи туров) и получить сертификат на получение объекта недвижимости в подарок.

б) покупка по цене с гарантированной скидкой 2000 евро для членов VIP-клуба при контрактации и оплате 40% стоимости жилья.

в) партнер проекта (дистрибьютор) может продать любой объект из каталога и заработать до 6% от его рыночной стоимости. К примеру, трехкомнатная квартира стоит 80 тыс. евро, партнер продает ее за 80 тыс. евро, при этом его комиссионные составят 6% или 4800 евро.

г) всем дистрибьюторам проекта Prosperity Life, достигшим на меньшей ветке бинара общего объема товарооборота в размере 120.000 евро обязуется бесплатно организовать шикарный VIP-отпуск на Кипре, стоимостью 3000 евро.

Этап третий:

Prosperity Life готов продавать недвижимость на принципах долевого приобретения.

Пример: 3 дистрибьютора могут приобрести в собственность трехкомнатные апартаменты, стоимостью 90 тыс. евро, заплатив за них по 30 тыс. евро, и владеть ими по 4 месяца в году (сдавая в аренду или по очереди проживая в них). При этом до 6% от стоимости объекта заработает их спонсор, собравший группу владельцев данного жилья. Владелец доли имеет право отчуждать свою долю (продавать) по любой цене и в любое время.

Этап четвёртый – акционирование:

Prosperity Life акционируется в Prosperity Life Investments и все дистрибьюторы, желающие стать владельцами собственной девелоперской компании смогут приобрести ее акции. Раз в год будет проводиться Съезд Акционеров, и распределяться полученные дивиденды.

ПЕРСПЕКТИВНЫЙ
ПЛАН



Недвижимость



Деловой и VIP-туризм



Франшизы



Инвестиции

Перспективный план служит цели достойного вознаграждения партнёров Компании Prosperity Life Construction LTD (далее PLC) за их усилия по созданию партнёрской (риэлтерской и инвесторской) организации с целью роста продажи недвижимости по каталогу Компании.

Перспективный план разработан с точным расчётом, гарантированно платит каждому франчайзи и адаптируется к постоянно меняющейся специфике бизнеса в Internet-пространстве, особенностям продуктов Компании, исходя из современных тенденций развития планов компенсаций. **Мы обязуемся постоянно работать над его максимальной привлекательностью для всех, кто заинтересован в создании долговременного множественного источника доходов.**

Данный перспективный план уникален своей дружелюбностью, в него вошли наиболее успешные и передовые концепции, разработанные аналитической компанией RNC Analytics (USA) по заказу PLC и руководством компании на основе пожеланий лидерского состава и анализа всех известных бизнес-планов и их комбинаций.

Настоящий маркетинг комбинированный, с элементами бинарного, линейного и матричного, платящий за создание партнёрской организации по бинару, уровням и за этапы (4 этапа), а также за групповой товарооборот, прямые продажи и рекомендации, с бонусами за квалификации, с подарками, мгновенными и еженедельными выплатами чеков и подарочных сертификатов, а также с комиссионными за продажу недвижимости и туров.

Одним дистрибьютором допускается приобретение любого количества франшиз или краудфандинговых пакетов (бизнес-мест) в любом статусе.

РИЕЛТОРСКИЕ ФРАНШИЗЫ

Франчайзер (Franchisor) – Компания Prosperity Life, выдает франшизы от своего имени на риэлтерскую деятельность по каталогу, составленному из собственных объектов недвижимости и недвижимости лучших застройщиков Кипра. Каталог составлен на основе достигнутых договоренностей с местными северо-кипрскими строительными компаниями и включает собственный микрорайон «Русский Квартал».

1. Стать гостем, или партнером PLC можно зарегистрировавшись на сайте Компании, находящемся по адресу <http://b.prosperitylife.org>, или через переход по иконке из Центра Управления Бизнесом Ассоциации Интернет-Предпринимателей (в этом случае регистрация не требуется и производится автоматически).

Ознакомившись с социальным пространством участников PLC, новичок принимает решение активно участвовать в деятельности PLC, получать помощь и поддержку опытных предпринимателей. Каждый партнёр принимает обязательства помогать новичкам.

После регистрации кандидат должен выбрать франшизу или бизнес-пакет, и количество бизнес-мест.

Данные для входа в личный кабинет (цифровой кабинет, электронный офис, back office) присылаются автоматически по электронной почте и защищаются многоступенчатой системой защиты, включая персональную идентификацию.

Партнерство с PLC

«**Guest**» (**Гость или free member**) – официальное название статуса фриембера – пользователь сайта в бесплатном, ознакомительном доступе. Гость – тот, кто желает визуально ознакомиться с социальным пространством и личным кабинетом партнера PLC.

Статус “Гость” дает возможность ознакомиться с настоящим планом маркетинга, каталогом недвижимости, прочитать и увидеть отзывы, фото тех, кто уже строит новую жизнь в лучшем месте на планете.

- Доступ в бэкофис и общее социальное пространство
- Доступ на специальные партнерские и клиентские форумы
- Покупка недвижимости из каталога и получение консультаций
- Возможность приобретать туры

Франшиза, бизнес-место, начисления комиссионных, скидки и бонусы гостю не предоставляются.

Гость имеет возможность принять решение о присоединении к партнерскому коллективу, стать франчайзи и начать получать доходы. Регистрация свободная.

Гость становится партнером PLC, когда его правильно заполненная заявка с прикрепленным к ней сканом документа, удостоверяющего личность, будет получена и утверждена. После заполнения заявки и приобретения выбранного количества франшиз или бизнес-пакетов, он получает все стартовые инструкции, ссылки на необходимые материалы, ссылки на комнаты конференций, памятки и прочие материалы у своего наставника лично, и в своем цифровом офисе на рабочем сайте Компании.

Франчайзи — человек или организация, купивший(-ая) у франчайзера возможность вести бизнес от имени и по каталогу Компании, обучение и помощь при создании бизнеса для использования товарного знака, ноу-хау, каталога и системы ведения работ франчайзера или инвестора.

Деятельность Франчайзи направлена на создание франчайзинговой или инвесторской сети (партнерской сети), продвигающих продукты PLC или иным способом участвующих в бизнесе PLC. Конечной целью партнера Компании (PLC) является создание риэлтерской и инвесторской сети максимально возможного размера.

Franchisees Agent

Франчайзи “Агент” (Franchisees “Agent”) – официальное название Дистрибьютора в статусе “Agent”. Стоимость франшизы “Agent” - € 300.

Франшиза “Agent” дает право получать:

- комиссионные доходы от прямых продаж объектов недвижимости
- комиссионные доходы от продаж объектов недвижимости партнерами первой линии
- бонусы за создание партнерской бинарной сети (продажи франшиз)
- бонусы за создание инвесторской сети (продажа бизнес-пакетов)
- бонусы с группового оборота бинарной сети и «чек от чеков»

Данный вид франшизы предоставляет право работать от имени компании «Prosperity Life Construction LTD» (PLC).

«Agent» участвует в трех видах маркетинга:

- Классический Бинар
- Линейный
- Бинарно-матричном платящем за прохождение этапов (VIP-club).

Агент. БИНАР

1) В бинаре сотрудник компании имеет возможность зарабатывать бонус быстрого старта (**fast start bonus** или **FSB**) за личные приглашения в бизнес PLC, получая при этом 10% от стоимости проданной франшизы.

Пример: лично продал франшиз на 15000 евро, FSB - 1500 евро

Бонус быстрого старта немедленно зачисляется на внутренний Баланс Агента.

2) **Групповой бонус (GB)** составляет 10% с объема продаж франшиз веткой, давшей меньший товарооборот за неделю (весь товарооборот слабой ветки за неделю). GB не может быть больше, чем 5000 евро/неделю. Каждую неделю оборот меньшей ветки обнуляется, а с большей ветки вычитается списанный оборот меньшей ветки.

К примеру, на меньшей ветке был объем продаж 30 000 евро, а на большей ветке 100 000 евро. В начале новой недели вам будет начислено GB в сумме 3 000 евро, на меньшей ветке останется 0 евро, а на большей ветке остаток 70 000 евро.

3) **Лидерский бонус (чек-от-чеков)** 10% от всех чеков с группового оборота первой линии за неделю. Данный вид дохода активируется при участии Агента в VIP-клубе владельцев жилья на Кипре.

4) **Накопительный бонус.**

- При достижении на меньшей ветке общего объема товарооборота в размере 10.000 евро Агенту выплачивается бонус 500 евро
- При достижении на меньшей ветке общего объема товарооборота в размере 30.000 евро Агенту выплачивается бонус в виде смартфона, стоимостью 1 000 евро (iPhone – Apple)

Агент. Маркетинг по продаже недвижимости линейный (партнёрская программа)

- Маркетинг по продаже недвижимости линейный с одним уровнем.
- Комиссионные за продажу тура 100 евро.
- Комиссионные от реализованных объектов 2% от их стоимости.
- От реализации объектов Агентами, Партнерами и Топ-Партнёрами, находящимися на первой линии (лично приглашенными) компания начисляет 1% от стоимости.

*Пример: Вы организовали тур, и менеджеры компании реализовали объект стоимостью 80.000 фунтов. Ваша комиссия составит 2% *80.000, а сумма выплаты 1 600 фунтов стерлингов + 100 евро за тур.*

Если тур организывают ваши приглашённые и компания реализует объект, то ваши комиссионные составят 1% - 600 фунтов стерлингов.

Если в вашей структуре 100 человек и они организывают 20 туров в месяц, то, учитывая среднюю стоимость апартаментов 80.000 фунтов, объем товарооборота, созданного вашим отделом продаж $20 * 80\ 000 = 1\ 600\ 000$, что приносит вам ежемесячно 16 000 фунтов стерлингов!

Другими словами, Agent оплачивает франшизу риелтора € 300, регистрируется, получает персональный именной сайт с каталогом, кабинет, корпоративный почтовый ящик, одно бизнес-место в бинаре и одно бизнес место в линейном маркетинге, после чего может торговать недвижимостью от имени Prosperity Life.

Когда Agent лично продает объект недвижимости, то ему начисляют комиссионные в размере 2% от контрактной стоимости проданного им объекта.

Франчайзи "Agent" может рекомендовать другим людям сотрудничество с PLC, и получать 1% от продаж, приглашенных им Агентов, Партнеров, Топ-Партнеров.

Agent имеет право изменить свой статус на «Partner» или «Top-Partner», а также вступить в VIP-club чтобы увеличить прибыль от своей деятельности.

Franchisees “Partner” (Франчайзи “Партнёр”). Стоимость франшизы “Partner” - € 900. Данный вид франшизы предоставляет право работать от имени компании «Prosperity Life Construction LTD» (PLC)

«Partner» участвует в трех видах маркетинга:

- Классическом Бинаре
- Линейном
- Бинарно-матричном платящим за прохождение этапов (VIP-club)

Франшиза “Partner” также дает право получать доходы от прямых продаж объектов недвижимости и процент от продаж двух уровней собственной партнёрской организации.

- Комиссионные доходы от прямых продаж объектов недвижимости
- Комиссионные доходы от продаж объектов недвижимости партнерами первой линии
- Бонусы за создание партнёрской бинарной сети (продажи франшиз)
- Бонусы за создание инвесторской сети (продажа бизнес-пакетов)
- Бонусы с группового оборота бинарной сети и «чек от чеков»

Партнёр. БИНАР

- 1) В бинаре сотрудник компании имеет возможность зарабатывать **бонус быстрого старта (fast start bonus или FSB)** за личные приглашения в бизнес PLC или бизнес-пакетов, получая при этом **10%** от стоимости проданной франшизы.

Пример: лично продал франшиз и бизнес-пакетов на 15000 евро, выплата 1500 евро

- 2) **Групповой бонус (GB)** составляет **10%** с объема продаж франшиз веткой, давшей меньший товарооборот за неделю (весь товарооборот слабой ветки за неделю). GB не может быть больше, чем 5000 евро/неделю. Каждую неделю оборот меньшей ветки обнуляется, а с большей ветки вычитается списанный оборот меньшей ветки.

К примеру, на меньшей ветке за неделю достигнут объем продаж 30 000 евро, а на большей ветке 100 000 евро. В начале новой недели вам будет начислено GB в сумме 3 000 евро, на меньшей ветке останется 0 евро, а на большей ветке 70 000 евро.

- 3) **Лидерский бонус (чек-от-чеков):**

- **15%** от всех чеков с группового оборота первой линии за неделю
- **10%** от всех чеков с группового оборота второй линии за неделю.

Данный вид дохода активируется при участии Партнера в VIP-клубе владельцев жилья на Кипре.

- 4) **Накопительный бонус.**

- ✓ При достижении на меньшей ветке общего объема товарооборота в размере 10.000 евро Партнёру выплачивается бонус 500 евро
- ✓ При достижении на меньшей ветке общего объема товарооборота в размере 30.000 евро Партнёру выплачивается бонус в виде смартфона, стоимостью 1 000 евро (iPhone – Apple)
- ✓ При достижении на меньшей ветке общего объема товарооборота в размере 60.000 евро Партнёру выплачивается бонус в виде ноутбука, стоимостью 1 500 евро
- ✓ При достижении на меньшей ветке общего объема товарооборота в размере 120.000 евро Партнёру выплачивается бонус в виде путешествия, стоимостью 3 000 евро

Партнёр. Маркетинг по продаже недвижимости линейный с двумя уровнями.

- Комиссионные за продажу тура 100 евро.
- Комиссионные от стоимости реализованных объектов недвижимости: 3%/4%/6% в зависимости от достигнутой квалификации.
- Комиссионные от реализации объектов недвижимости Агентами: 1% от стоимости объектов недвижимости.
- Комиссионные от реализации объектов недвижимости Партнёрами и Топ-Партнёрами, находящимися на первой линии (лично приглашенными): 2% от стоимости объектов недвижимости.
- Комиссионные от реализации объектов Партнёрами и Топ-Партнёрами, находящимися на второй линии: 1% от стоимости объектов недвижимости.

Пример: Вы организовали тур, и менеджеры компании реализовали объект стоимостью 80.000 фунтов. Имея в первой линии структуры 5 партнеров и больше, а во второй линии 10 партнеров и больше, Ваша комиссия составит 6%

**80.000 стерлингов сумма выплаты клиентом означают для вас 4 800 фунтов стерлингов комиссионных + 100 евро комиссия за тур.*

Если тур организуют ваши личные приглашённые партнеры и компания реализует объект, то ваши комиссионные составят 2% - 1600 фунтов стерлингов.

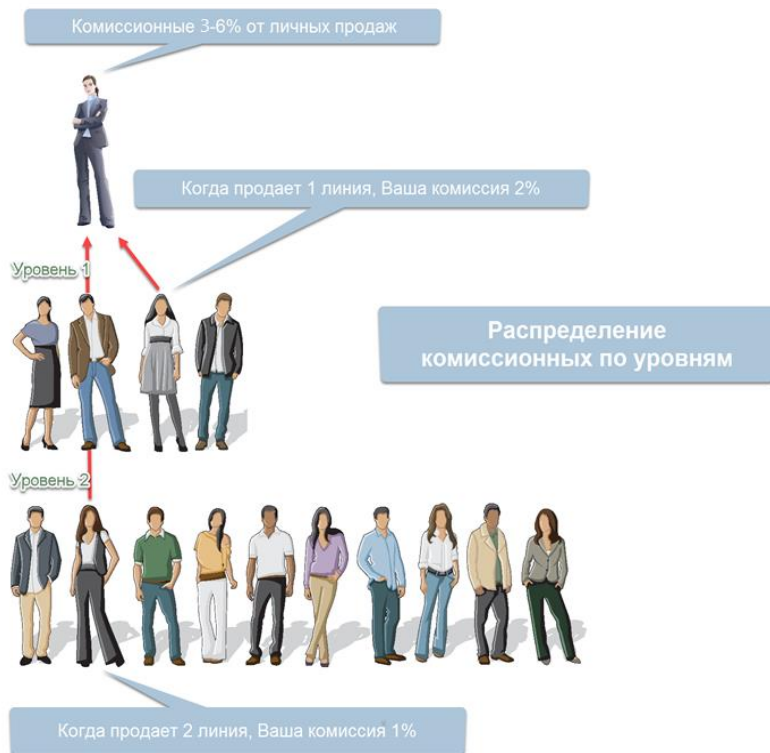
Если в вашей структуре 100 человек и они организуют 20 туров в месяц, то, учитывая среднюю стоимость апартаментов 80.000 фунтов, объем товарооборота, созданного вашим отделом продаж $20 \times 80\,000 = 1\,600\,000$, что приносит вам ежемесячно 32 000 фунтов стерлингов!

Выглядит это просто:

Партнёр оплачивает франшизу риелтора € 900, регистрируется, получает одно место в линейной структуре и может торговать недвижимостью от имени Prosperity Life, а также одно место в бинаре и может торговать франшизами.

Если Партнёр продает жилье, то ему начисляют комиссионные от 3% до 6%:

- ✓ Партнёру начисляют 3% от его продаж, когда у него нет организации или это его первая сделка.
- ✓ Партнёру начисляют 4% от его продаж, когда у него есть 5 и больше франчайзи (статуса Partner или Top-Partner) в первом уровне.
- ✓ Когда у Partner происходит вторая или третья сделка он также имеет 4% комиссионным по ним, даже если у него нет личных приглашенных.
- ✓ Партнёру начисляют 6% от его продаж, когда у него есть 10 и больше франчайзи во втором уровне, даже если это его первая сделка.
- ✓ Когда у Partner состоялась четвертая сделка, он имеет 6% по ней и по всем следующим сделкам вне зависимости от количества приглашенных в его второй линии.



И еще раз, в картинках: Если Партнёр пригласил в свою команду других франчайзи, это дает ему право получать 2% от контрактной стоимости объекта недвижимости каждый раз, когда им приглашенный франчайзи 1-го уровня совершает продажу и 1%, когда продажу совершает его партнёр второго уровня.

Таким образом, когда франчайзи продает недвижимость из каталога Компании, она суммарно выплачивает до **9%** комиссионных (до 6% непосредственно продавшему + 2% его спонсору + 1% вышестоящему спонсору - «спонсору спонсора»)



Франчайзи «Partner» имеет:

- ⇒ Высокотехнологичный цифровой офис
- ⇒ Персональный корпоративный сайт
- ⇒ Персональный корпоративный электронный почтовый ящик
- ⇒ Автоматическую бухгалтерию
- ⇒ Поддержку менеджера юридической службы
- ⇒ Поддержку менеджера финансовой службы
- ⇒ Поддержку менеджера Отдела Партнерского Сопровождения
- ⇒ Поддержку менеджера Отдела Сопровождения Клиентов
- ⇒ Социальное пространство для обмена опытом
- ⇒ Доступ к заказам в каталоге недвижимости PLC
- ⇒ Право посещения всех обучающих тренингов и форумов
- ⇒ Право на совершение ежегодного тура на остров Кипр с бесплатным проживанием в апартаментах PLC, турпоходами и посещением семинаров
- ⇒ Право на продажу любого объекта недвижимости, представленного в каталоге недвижимости PLC с доходом до 6% от его стоимости
- ⇒ Право на организацию смотровых туров для клиентов с гарантированным получением бонуса в размере €100
- ⇒ Инструменты для получения доходов от продаж в собственной франчайзинговой сети (двухуровневая партнерская программа)
- ⇒ Получение 10% доходов непосредственно от продажи франшиз и других бизнес-пакетов в бинаре и 10% доходов от группового оборота в меньшей ветке в бинаре. Другие бонусы («чек-от-чеков» и т.д.)
- ⇒ Членство в VIP-клубе с прохождением 4 этапов и получении 24 000 евро наличными + жилищных сертификатов на 76 000 евро.

Partner имеет право изменить свой статус на «Top-Partner», а также вступить в VIP-club чтобы увеличить прибыль от своей деятельности.

Franchisees Top-Partner

Франчайзи “Топ-Партнёр” (Franchisees “Top-Partner”) - 1500 евро. Данный вид франшизы предоставляет право работать от имени компании «Prosperity Life Construction LTD» (PLC). «Топ-Partner» участвует в двух видах маркетинга Бинар и Линейный.

Топ-Партнёр. БИНАР

1) В бинаре Top-Partner имеет возможность зарабатывать **бонус быстрого старта (fast start bonus или FSB)** за личные приглашения в бизнес PLC, получая при этом 10% от стоимости проданных франшиз и бизнес-пакетов

Пример: лично продал франшиз и бизнес-пакетов на 15000 евро, выплата 1500 евро

2) **Групповой бонус (GB)** составляет 10% с объема продаж франшиз и бизнес-пакетов веткой, давшей меньший товарооборот за неделю (весь товарооборот слабой ветки за неделю).

GB не может быть больше, чем 5000 евро/неделю.

Каждую неделю оборот меньшей ветки обнуляется, а с большей ветки вычитается списанный оборот меньшей ветки.

К примеру, на меньшей ветке был объем продаж 30 000 евро, а на большей ветке 100 000 евро. В начале новой недели вам будет начислено GB в сумме 3 000 евро, на меньшей ветке останется 0 евро, а на большей ветке 70 000 евро.

3) **Лидерский бонус (чек-от-чеков):**

- 20% от чеков первой линии
- 15% от чеков второй линии
- 10% от чеков третьей линии
- 5% от чеков четвертой линии
- 3% от чеков пятой линии!

Данный вид дохода активируется при участии в VIP-клубе владельцев жилья на Кипре.

4) **Накопительный бонус.**

- При достижении на меньшей ветке общего объема товарооборота в размере 10.000 евро Топ-Партнёру выплачивается бонус 500 евро
- При достижении на меньшей ветке общего объема товарооборота в размере 30.000 евро Топ-Партнёру выплачивается бонус в виде смартфона, стоимостью 1 000 евро (iPhone – Apple)
- При достижении на меньшей ветке общего объема товарооборота в размере 60.000 евро Топ-Партнёру выплачивается бонус в виде ноутбука, стоимостью 1 500 евро
- При достижении на меньшей ветке общего объема товарооборота в размере 120.000 евро Топ-Партнёру дарится путешествие, стоимостью 3 000 евро
- При достижении на меньшей ветке общего объема товарооборота в размере 500.000 евро Топ-Партнёру дарится автомобиль, стоимостью 20 000 евро
- При достижении на меньшей ветке общего объема товарооборота в размере 1.500.000 евро Топ-Партнёру выплачивается бонус в виде автомобиля бизнес-класса (BMW-5 или Mercedes-E), стоимостью 50 000 евро

Топ-Партнёр. Маркетинг по продаже недвижимости линейный с двумя уровнями.

- Комиссионные за продажу тура 100 евро.
- Комиссионные от стоимости реализованных объектов недвижимости: 3%/4%/6% в зависимости от достигнутой квалификации.
- Комиссионные от реализации объектов недвижимости Агентами: 1% от стоимости объектов недвижимости.
- Комиссионные от реализации объектов недвижимости Партнёрами и Топ-Партнёрами, находящимися на первой линии (лично приглашенными): 2% от стоимости объектов недвижимости.
- Комиссионные от реализации объектов Партнёрами и Топ-Партнёрами, находящимися на второй линии: 1% от стоимости объектов недвижимости.

*Пример: Вы организовали тур, и менеджеры компании реализовали объект стоимостью 80.000 фунтов. Имея в первой линии структуры 5 партнеров и больше, а во второй линии 10 партнеров и больше, Ваша комиссия составит 6% *80.000 сумма выплаты 4 800 фунтов стерлингов + 100 евро за тур.*

Если тур организуют ваши приглашённые и компания реализует объект, то ваши комиссии составят 2% - 1600 фунтов стерлингов.

Если в вашей структуре 100 человек и они организуют 20 туров в месяц, то, учитывая среднюю стоимость апартаментов 80.000 фунтов, объем товарооборота, созданного вашим отделом продаж $20 \times 80\,000 = 1\,600\,000$, что приносит вам ежемесячно 32 000 фунтов стерлингов!

Выглядит это просто:

Топ-Partner оплачивает франшизу риелтора € 1500, регистрируется, получает одно место в линейной структуре и может торговать недвижимостью от имени Prosperity Life, а также одно место в бинаре и может торговать франшизами.

Если Топ-Partner продает жилье, то ему начисляют комиссии от 3% до 6%:

- ✓ Топ-Партнёру начисляют 3% от его продаж, когда у него нет организации и это его первая сделка.
- ✓ Топ-Партнёру начисляют 4% от его продаж, когда у него есть 5 и больше франчайзи (статуса Partner или Топ-Partner) в первом уровне. Когда у Топ-Партнёра происходит 2 и 3 сделки он также имеет 4% комиссионным по ним, даже, если у него нет собственной организации на первом уровне.
- ✓ Топ-Партнёру начисляют 6% от его продаж, когда у него есть 10 и больше франчайзи во втором уровне. Когда у Топ-Партнера состоялась четвертая сделка, он имеет 6% по ней и по всем следующим сделкам вне зависимости от наличия у него организации.

Франчайзи «Top-Partner» имеет:

- ⇒ Высокотехнологичный цифровой офис
- ⇒ Персональный корпоративный сайт
- ⇒ Персональный корпоративный электронный почтовый ящик
- ⇒ Автоматическую бухгалтерию
- ⇒ Поддержку менеджера юридической службы
- ⇒ Поддержку менеджера финансовой службы
- ⇒ Поддержку менеджера Отдела Партнерского Сопровождения
- ⇒ Поддержку менеджера Отдела Сопровождения Клиентов
- ⇒ Социальное пространство для обмена опытом
- ⇒ Доступ к заказам в каталоге недвижимости PLC
- ⇒ Право посещения всех обучающих тренингов и форумов
- ⇒ Право на совершение ежегодного тура на остров Кипр с бесплатным проживанием в апартаментах PLC, турпоходами и посещением семинаров
- ⇒ Право на продажу любого объекта недвижимости, представленного в каталоге недвижимости PLC с доходом до 6% от его стоимости
- ⇒ Право на организацию смотровых туров для клиентов с гарантированным получением бонуса в размере €100
- ⇒ Инструменты для получения доходов от продаж в собственной франчайзинговой сети (двухуровневая партнерская программа)
- ⇒ Получение 10% доходов непосредственно от продажи франшиз и бизнес-пакетов в бинаре и 10% доходов от группового оборота в меньшей ветке в бинаре. Другие бонусы («чек-от-чеков» и т.д.)
- ⇒ Возможность членства в VIP-клубе с прохождением 4 этапов и получении 24 000 евро наличными + жилищных сертификатов на 76 000 евро.

VIP-Club

владельцев

недвижимости на
Северном Кипре

“VIP-Club владельцев недвижимости на Северном Кипре” – официальное название маркетинга, позволяющего:

- а) получить франшизу и статус VIP-Member
- б) пройти 4 этапа создания собственной организации (клуба) и на каждом этапе получать вознаграждения наличными и в виде жилищного сертификата
- в) открыть для каждой из франшиз бинара (Agent, Partner и Top-Partner) доступ к бонусу «чек-от-чеков»

Стоимость вступления в “VIP-Club“ составляет € 2000. Членство в VIP-Клубе дает право получать:

- ✓ бонус «чек-от-чеков» до 5 уровней в глубину в бинаре
- ✓ доход от построения организации в бинарной-матричной системе с оплатой в евро
- ✓ прохождение этапов (всего четырех) на общую сумму 24 000 евро
- ✓ сертификаты на получения жилья в компании на общую сумму 76 000 евро
- ✓ доходы от реализации недвижимости самим, а также проценты от продаж недвижимости партнерской сети

Другими словами, доходы участников VIP-Клуба формируются от **деятельности, связанной с построением, обучением и ростом ризлтерской сети, а также от реализации жилья по каталогу PLC.**

Условия прохождения этапов для бизнес-места:

Первый этап строится для бизнес-места не имеющего закрытых этапов. Необходимо:

- а) заполнить 6 ячеек двух уровней обеих веток структуры (места 2-7)
- в) пригласить двух личных членов VIP-Клуба

После чего первое бизнес-место закрывает 1 этап, получает все соответствующие начисления, и переходит на II этап.

Второй этап строится для бизнес-мест, завершивших I этап.

Бизнес-место в период закрытия II этапа постепенно набирает нижестоящие бизнес-места, которые также завершили I этап.

После:

- а) закрытия **тремя** любыми лично приглашенными нижестоящими бизнес-местами I этапа,
- б) заполнения всех ячеек новых двух уровней обеих веток структуры
- в) приглашения минимум трех личных членов VIP-Клуба - первое бизнес-место закрывает II этап, получает все соответствующие начисления, и переходит на III этап.

Третий этап строится для бизнес-мест, завершивших II этап.

Бизнес-место в период закрытия III этапа постепенно набирает нижестоящие бизнес-места, которые также завершили II этап.

После:

- а) закрытия **четырьмя** любыми лично приглашенными нижестоящими бизнес-местами II этапа,
- б) заполнения всех ячеек новых двух уровней обеих веток структуры (пятого и шестого)
- в) приглашения минимум четырех личных членов VIP-Клуба - первое бизнес-место закрывает III этап, получает все соответствующие начисления, и переходит на IV этап.

После закрытия **4** любыми лично приглашенными нижестоящими бизнес-местами II этапа, заполнения всех ячеек шести уровней обеих веток структуры, и приглашения четырех личных членов VIP-Клуба, первое бизнес-место закрывает III этап, получает все соответствующие начисления, и переходит на IV этап.

Четвертый этап строится для бизнес-мест, завершивших III этап.

Бизнес-место на IV этапе постепенно набирает нижестоящие бизнес-места, которые завершили III этап. После закрытия **пятью** любыми лично приглашенными нижестоящими бизнес-местами III этапа, заполнения всех ячеек восьми уровней обеих веток структуры, и приглашения шести личных членов VIP-Клуба, первое бизнес-место закрывает IV этап, получает все соответствующие начисления, и имеет возможность развивать любое свое дополнительное бизнес-место. Либо может приобрести новую франшизу и начать создавать второй отдел продаж.

Терминация членства в VIP-club – дистрибьютор, имеющий сертификаты на получение недвижимости и желающий их срочно обналечить, может обратиться в компанию.

«Prosperity Life» обязуется выкупить жилищные сертификаты со скидкой 30%, при этом бизнес-место данного дистрибьютора, на котором был заработан сертификат блокируется и не имеет больше возможности развиваться, закрывая следующие этапы.

Forming Bonus (Формирующий Бонус, FB) – премия в Евро, которая начисляется за личное закрытие этапа:

- При личном закрытии I этапа дистрибьютору начисляется в качестве премии 1 000 евро
- При личном закрытии II этапа дистрибьютору начисляется в качестве премии 2 000 евро
- При личном закрытии III этапа дистрибьютору начисляется в качестве премии 5 000 евро
- За закрытие IV этапа дистрибьютору начисляется в качестве премии 16 000 евро

Жилищная накопительная программа «Мой дом» включает в себя следующие возможности:

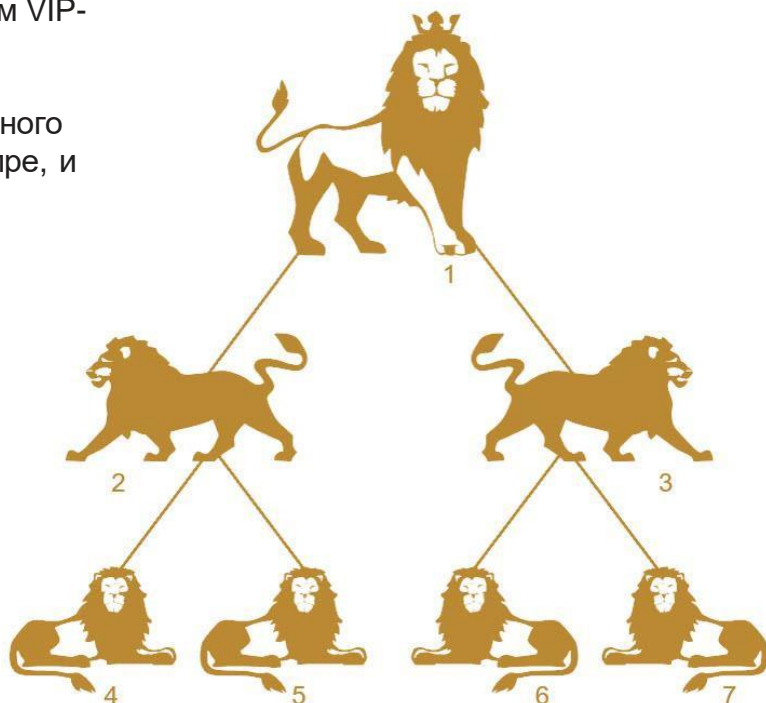
- При завершении I этапа выдается жилищный сертификат на сумму 1000 евро
- При завершении II этапа выдается жилищный сертификат на сумму 7000 евро
- При завершении III этапа выдается жилищный сертификат на сумму 18 000 евро
- При завершении IV этапа выдается жилищный сертификат на сумму 50 000 евро

Настал тот день, когда Вы стали членом VIP-Клуба.

Приступаем к формированию собственного клуба владельцев недвижимости на Кипре, и прохождению карьерных этапов.

Наши действия заключаются в прохождении четырех этапов. Обязательным условием перехода участника с I этапа на II и далее является выполнение им квалификации, т.е. приглашения двух новых членов клуба. Это могут быть Ваши знакомые, а можете быть, и Вы сами, если решите купить дополнительные франшизы.

Первый этап представляет собой треугольник из семи бизнес-мест (б.м.) по схеме $1 + 2 + 4 = 7$.



Количество бизнес-мест для каждого участника неограниченно.

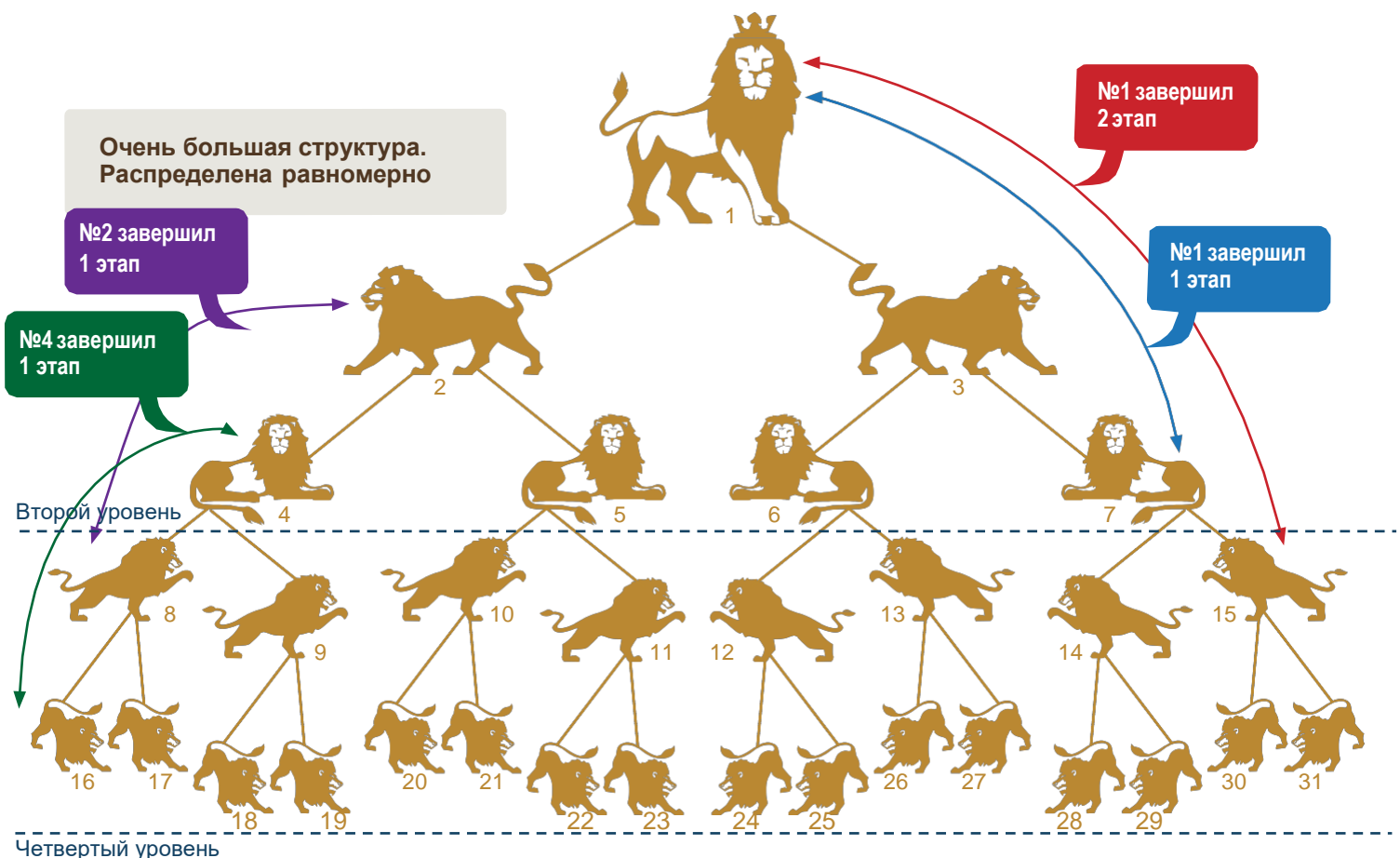
После заполнения первых 6 мест, Вам начисляется премия в размере €1000 наличными и €1000 в виде сертификата на жильё (который, кстати, тоже можете обналичить).

И мы сразу же переходим к реализации второго этапа. Нужно заполнить все ячейки следующих двух уровней второго этапа - 3 и 4 уровни (см. рис. на стр. 21). Мы можем подождать, когда всю работу сделают наш аплайн (все, кто выше нас по структуре), или партнёры № 2-7. Но мы можем помочь им, как минимум мы должны на этом этапе пригласить хотя бы троих.

В любом случае, цель – любые **три**, приглашенные вами лично членов клуба должны закрыть свой первый этап. Именно тогда, Ваш Этап-II считается закрытым, и Вы получаете свои долгожданные комиссионные в размере €2000 наличными и €5000 в виде сертификата на жильё (который, кстати, тоже можете обналичить).

Точно таким же образом, мы поступаем на Этапах III и IV, помогая своим партнёрам зарабатывать, закрывая их собственные карьерные этапы, или ожидая, когда всю работу сделают другие (см. условия на 18 странице).

После завершения третьего этапа Вам начисляется премия в размере €5 000 наличными и €18 000 в виде сертификата на жильё. А по окончании четвертого, Вы получите €16 000 наличными и €50 000 в виде сертификата на жильё.



По завершении IV этапа Вы получили 24000 Евро наличными (не считая многотысячные комиссионные за проданную в Вашей структуре недвижимость), и у Вас скапливается четыре сертификата на общую сумму 76 000 Евро.

С помощью этого пакета сертификатов Вы имеете право приобрести в собственность любой объект недвижимости, находящийся в каталоге Компании.

Если Вам нужна квартира большей площади, (а может вы хотели бы получить виллу), то недостающую сумму Вы имеете возможность доплатить сертификатами других бизнес-мест, или любым другим образом по согласованию с руководством Компании.

Каждый участник может завершить программу на любом этапе, сдав сертификаты в компанию. Он получает на свой счет деньги с коэффициентом 0,7. При этом бизнес-место, по которому обналичивается сертификат, терминируется (удаляется из системы).

Компания выплачивает членам VIP-клуба:

94% всего объема поступлений от продажи франшиз, 216% за роялти, 90% комиссионных от продаж жилья. Тем самым заботясь о своих партнерах, создавая уверенный и значительный доход для всех участников программы.

Сенсационная новость! Полный, 100% кэшбек!!!

VIP-member получает бонус на покупаемую квартиру в размере 100% стоимости вступительного взноса!

Станьте членом VIP-клуба, получите бизнес-место, бонус «чек-от-чеков» и кроме этого Компания выплатит вам полную стоимость франшизы – 2000 евро!

Prosperity Life - социально ориентированная компания.

Поэтому, после вступления в VIP-Клуб

*Компания зачислит 2000 евро в качестве **ЗАДАТКА***

за любое жильё, которое член клуба со стажем не менее 3 месяцев приобретет у компании с оплатой всего 40% от его стоимости.

VIP-Member. Маркетинг по продаже недвижимости линейный с двумя уровнями.

- Комиссионные за продажу тура 100 евро.
- Комиссионные от стоимости реализованных объектов недвижимости: 3%/4%/6% в зависимости от достигнутой квалификации.
- Комиссионные от реализации объектов недвижимости Агентами: 1% от стоимости объектов недвижимости.
- Комиссионные от реализации объектов недвижимости Партнёрами, Топ-Партнёрами и VIP-Мемберами, находящимися на первой линии (лично приглашенными): 2% от стоимости объектов недвижимости.
- Комиссионные от реализации объектов Партнёрами, Топ-Партнёрами и VIP-Мемберами, находящимися на второй линии: 1% от стоимости объектов недвижимости.

*Пример: Вы организовали тур, и менеджеры компании реализовали объект стоимостью 80.000 фунтов. Имея в первой линии структуры 5 партнеров и больше, а во второй линии 10 партнеров и больше, Ваша комиссия составит 6% *80.000 сумма выплаты 4 800 фунтов стерлингов + 100 евро за тур.*

Если тур организуют ваши приглашённые и компания реализует объект, то ваши комиссионные составят 2% - 1600 фунтов стерлингов.

*Если в вашей структуре 100 человек и они организуют 20 туров в месяц, то, учитывая среднюю стоимость апартаментов 80.000 фунтов, объем товарооборота, созданного вашим отделом продаж $20 * 80\ 000 = 1\ 600\ 000$, что приносит вам ежемесячно 32 000 фунтов стерлингов!*

«VIP-Member» имеет:

- ⇒ Высокотехнологичный цифровой офис
- ⇒ Персональный корпоративный сайт
- ⇒ Персональный корпоративный электронный почтовый ящик
- ⇒ Автоматическую бухгалтерию
- ⇒ Поддержку менеджера юридической службы
- ⇒ Поддержку менеджера финансовой службы
- ⇒ Поддержку менеджера Отдела Партнерского Сопровождения
- ⇒ Поддержку менеджера Отдела Сопровождения Клиентов
- ⇒ Социальное пространство для обмена опытом
- ⇒ Доступ к заказам в каталоге недвижимости PLC
- ⇒ Право посещения всех обучающих тренингов и форумов
- ⇒ Право на продажу любого объекта недвижимости, представленного в каталоге недвижимости PLC с доходом до 6% от его стоимости
- ⇒ Право на организацию смотровых туров для клиентов с гарантированным получением бонуса в размере €100
- ⇒ Инструменты для получения доходов от продаж в собственной франчайзинговой сети (двухуровневая партнерская программа)
- ⇒ Членств в VIP-клубе с прохождением 4 этапов и получении 24 000 евро наличными + жилищных сертификатов на 76 000 евро.

БИЗНЕС-ПАКЕТЫ

Северный Кипр имеет уникальность с точки зрения бизнеса, это очень важный НЕВОСПОЛНЯЕМЫЙ ресурс – его территория.

Площадь страны всего 3 355 км²

Цена земельных участков постоянно растет, и в местах наибольшего спроса доходит до 1.000.000 фунтов стерлингов всего за 10 соток.

В 2019 году Компания PLC запускает краудфандинг-проект посредством объявления о продаже малых инвестиционных пакетов/долей уставного капитала, широкому спектру инвесторов. Данное финансирование позволяет:

Этап I

1. Выкупать наиболее ликвидные земельные участки территории, близкие к морю с целью капитализации предприятия и реализации проектов «Город Мастеров и Художников», «Русский Квартал» и как обеспечение валюты «CyproCoin»
2. Получать спекулятивный доход от галопирующего роста цен на землю
3. Предоставлять жилье в лизинг (долгосрочную аренду с правом выкупа)

Этап II

1. Инвестировать в строительство люксовых жилых комплексов с распределением жилья по бюджетным ценам между держателями инвест-пакетов и франчайзи PLC
2. Предоставлять лучшие условия приобретения недвижимости для клиентов региональных представителей PLC
3. Инвестирование в строительство гостиничных комплексов для получения устойчивых доходов инвесторов

Польза, получаемая участниками проекта, купившими бизнес-пакеты, составляет:

- Место в бинаре
- Доходы от привлеченных инвестиций или проданных франшиз сразу на баланс
- Еженедельные начисления от группового оборота с продаж франшиз и собранных инвестиций
- Бонус «чек-от-чеков»
- Накопительный бонус
- Скидка при покупке недвижимости до 4000 евро бесконечное количество раз
- Участие в распределении до 3% мировой прибыли PLC с коэффициентом
- Участие в ежегодном собрании инвесторов, принятии решений компании, отчетность
- Бесплатное получение пакета валюты CyproCoin, привязанной к земле на Кипре в объеме стоимости приобретенного пакета

Пакет пробный

Micro-50

- ⇒ Место в бинаре
- ⇒ 10% от привлеченных инвестиции сразу на баланс

Позволяет протестировать нашу систему сотрудничества. Дает возможность реализовывать бизнес-пакеты, получая доход прямо на свой баланс с немедленным выводом на любые указанные платежные системы. Дает возможность формировать команду (без начислений). Позволяет повысить статус либо за полную стоимость, либо за разницу в стоимости в течение первых 30 дней.

Пакет стартовый

Small-250

- ⇒ Предоставляет место в бинаре
- ⇒ 10% от суммы привлеченных инвестиций или проданных франшиз сразу на баланс
- ⇒ Еженедельно 10% от группового оборота с продаж франшиз и собранных инвестиций (со слабой ветки)
- ⇒ Участвует в распределении 3% мировой прибыли PLC с коэффициентом 0,025

Является первым полноценным бизнес-пакетом, сочетающим в себе небольшую инвестицию и групповые начисления на бизнес-место в бинаре.

Бизнес-возможности: Приносит 10% от стоимости проданных бизнес-пакетов и франшиз сразу на баланс.

Приносит 10% от накопленного группового оборота с продаж франшиз и бизнес-пакетов в слабой ветке (той ветки бинара, где накопилась меньшая сумма) каждый понедельник.

Принимает участие в распределении прибыли компании.

Пакет малый

Base-1.000

- ➔ Место в бинаре
- ➔ 10% от суммы привлеченных инвестиций или проданных франшиз сразу на баланс
- ➔ Еженедельно 10% от группового оборота с продаж франшиз и инвестиций в слабой ветке
- ➔ Бонус «чек-от-чеков» как у «Agent»
- ➔ Накопительный бонус как у Agent
- ➔ Скидка при покупке недвижимости 400 евро
- ➔ Участвует в распределении 3% мировой прибыли PLC с коэф. 0,1

Бизнес-пакет, с которого начинаются скидки на приобретение недвижимости на Северном Кипре.

Скидки: гарантированная скидка в **400 евро** (40% стоимости пакета) предоставляется на все объекты недвижимости, которые захочет приобретать держатель данного бизнес-пакета.

Бизнес-место в бинаре аналогичное возможностям франшизы «Agent».

Бизнес-возможности:

- приносит 10% доходов от объема лично проданных бизнес-пакетов и франшиз
- каждую неделю приносит 10% от накопленного группового оборота с продаж франшиз и бизнес-пакетов в слабой ветке (той ветки бинара, где накопилась меньшая сумма)
- членам VIP-клуба приносит 10% от всех чеков всех партнеров 1 линии и 5% от всех чеков всех партнеров 2 линии (аналогично франшизе Agent)
- на держателя бизнес-пакета «Base» распространяется накопительный бонус (аналогично франшизе «Agent»):
 - ✓ Накопилось 10.000 евро – бонус 500 евро
 - ✓ Накопилось 30.000 евро – бонус iPhone
- Принимает участие в распределении 3-х процентов прибыли PLC с расчетным коэффициентом=0,1

Пакет оптимальный

Super-2.000

- ⇒ Место в бинаре
- ⇒ 10% от суммы привлеченных инвестиций или проданных франшиз сразу на баланс
- ⇒ Еженедельно 10% от начисленного группового оборота с продаж франшиз и собранных инвестиций
- ⇒ Бреус «чек-от-чеков» как у «Partner»
- ⇒ Накопительный бонус «Partner»
- ⇒ Скидка при покупке недвижимости 1000 евро
- ⇒ Участвует в распределении 3% мировой прибыли PLC с коэффициентом 0,2

Популярный бизнес-пакет, с которого начинаются весомые скидки на приобретение недвижимости на Северном Кипре.

Скидки: гарантированная скидка в **1000 евро** (50% стоимости пакета) предоставляется на все объекты недвижимости, которые захочет приобретать держатель данного бизнес-пакета.

Бизнес-место в бинаре аналогичное возможностям франшизы «Partner».

Бизнес-возможности:

- приносит 10% доходов от объема лично проданных бизнес-пакетов и франшиз
- приносит 10% от накопленного группового оборота с продаж франшиз и бизнес-пакетов в слабой ветке (той ветки бинара, где накопилась меньшая сумма) каждую неделю
- членам VIP-клуба приносит доход в размере 15% от суммы всех чеков всех партнеров 1 линии, 10% от суммы всех чеков всех партнеров 2 линии и 5% от суммы всех чеков всех партнеров 3 линии (аналогично франшизе Partner)
- на держателя бизнес-пакета «Super» распространяется накопительный бонус (аналогично франшизе «Partner»):
 - ✓ Накопилось 10.000 евро – бонус 500 евро
 - ✓ Накопилось 30.000 евро – бонус iPhone
 - ✓ Накопилось 60.000 евро – бонус ноутбук
 - ✓ Накопилось 120.000 евро – бонус «Путешествие»

- Принимает участие в распределении 3-х процентов прибыли PLC с коэффициентом=0,2

Пакет премиальный

Premium-5.000

- ➔ Место в бинаре
- ➔ 10% от суммы привлеченных инвестиций или проданных франшиз сразу на баланс
- ➔ Еженедельно 10% от начисленного группового оборота с продаж франшиз и собранных инвестиций
- ➔ Чек-от-чеков как у «Top-Partner»
- ➔ Накопительный бонус «Top-Partner»
- ➔ Скидка при покупке недвижимости 2.000 евро
- ➔ Участвует в распределении 3% мировой прибыли PLC с коэффициентом 0,5

Престижный бизнес-пакет, с очень существенной скидкой на приобретение недвижимости на Северном Кипре.

Скидки: гарантированная скидка в размере весомых **2000 евро** (40% стоимости пакета) предоставляется на все объекты недвижимости, которые захочет приобретать держатель данного бизнес-пакета.

Бизнес-место в бинаре аналогичное возможностям франшизы «Top-Partner».

Бизнес-возможности:

- 10% доходов от стоимости лично проданных бизнес-пакетов и франшиз
- приносит 10% от накопленного группового оборота с продаж франшиз и бизнес-пакетов в слабой ветке (той ветки бинара, где накопилась меньшая сумма) каждую неделю
- членам VIP-клуба приносит доход как у Топ-Партнера:
 - ✓ 20% от суммы всех чеков всех партнеров 1 линии
 - ✓ 15% от суммы всех чеков всех партнеров 2 линии
 - ✓ 10% от суммы всех чеков всех партнеров 3 линии
 - ✓ 5% от суммы всех чеков всех партнеров 4 линии
 - ✓ 3% от суммы всех чеков всех партнеров 5 линии
- на держателя бизнес-пакета «Premium» распространяется накопительный бонус (аналогично франшизе «Top-Partner»):
 - ✓ Накопилось 10.000 евро – бонус 500 евро
 - ✓ Накопилось 30.000 евро – бонус iPhone
 - ✓ Накопилось 60.000 евро – бонус ноутбук
 - ✓ Накопилось 120.000 евро – бонус «Путешествие»
 - ✓ Накопилось 500.000 евро – бонус «Автомобиль»
 - ✓ Накопилось 1.500.000 евро – бонус «Автомобиль бизнес-класса»
- Участвует в распределении 3-х процентов прибыли PLC с коэф.=0,5

Пакет класса «Люкс»

Lux-20.000

- Место в бинаре
- 10% от суммы привлеченных инвестиций или проданных франшиз сразу на баланс
- Еженедельно 10% от начисленного группового оборота с продаж франшиз и собранных инвестиций в слабой ветке
- Бонус «чек-от-чеков» как у «Top-Partner»
- Накопительный бонус «Top-Partner»
- Скидка при покупке недвижимости 4000 евро
- Участвует в распределении 3% мировой прибыли PLC с коэффициентом 2
- Участие в ежегодном собрании инвесторов

Исключительно доходный, бизнес-пакет класса «Люкс», с максимально возможной скидкой на приобретение недвижимости на Северном Кипре.

Скидки: Владельцу пакета «Lux» гарантировано предоставляется скидка в размере весомых **4000 евро** на все объекты недвижимости, которые захочет приобретать держатель данного бизнес-пакета.

Бизнес-место в бинаре аналогичное возможностям франшизы «Top-Partner».

Бизнес-возможности:

- приносит 10% доходов от объема лично проданных бизнес-пакетов и франшиз
- приносит 10% от накопленного группового оборота с продаж франшиз и бизнес-пакетов в слабой ветке (той ветки бинара, где накопилась меньшая сумма) каждую неделю
- членам VIP-клуба приносит доход как у Топ-Партнера:
 - ✓ 20% от суммы всех чеков всех партнеров 1 линии
 - ✓ 15% от суммы всех чеков всех партнеров 2 линии
 - ✓ 10% от суммы всех чеков всех партнеров 3 линии
 - ✓ 5% от суммы всех чеков всех партнеров 4 линии
 - ✓ 3% от суммы всех чеков всех партнеров 5 линии
- на держателя бизнес-пакета «Lux» распространяется накопительный бонус (аналогично франшизе «Top-Partner»):
 - ✓ Накопилось 10.000 евро – бонус 500 евро
 - ✓ Накопилось 30.000 евро – бонус iPhone
 - ✓ Накопилось 60.000 евро – бонус ноутбук
 - ✓ Накопилось 120.000 евро – бонус «Путешествие»
 - ✓ Накопилось 500.000 евро – бонус «Автомобиль»
 - ✓ Накопилось 1.500.000 евро – бонус «Автомобиль бизнес-класса»
 - ✓ Накопилось 2.500.000 евро – бонус «Апартаменты 2+1»
- Принимает участие в распределении 3-х процентов прибыли PLC с коэф.=2

ТЕРМИНОЛОГИЯ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПЛАНА

2. **Просмотровый (смотровой) тур** – деловая поездка покупателя с целью ознакомиться с предлагаемым Компанией жильём. Организация Агентом, Партнером или Топ-Партнером смотрового тура поощряется Компанией премией в € 100 сразу же после поступления от клиента оплаты.

Стоимость смотрового тура для потенциального покупателя составляет € 500. Необходимая сумма вносится клиентом в его гостевом back-office.

Смотровой тур организуется на 1-2 гостей. В стоимость смотрового тура входит трансфер из аэропорта в день прилета, трансфер в аэропорт в день отлета, проживание в течение 4 дней в апартаментах, просмотр объектов недвижимости из каталога PLC и демонстрация четырех достопримечательностей (аббатство Bellarais, храмово-оборонительный комплекс st. Hillarion, старинная киренийская гавань Harbour и Византийская Крепость).

Все это организуют менеджеры Компании для вашего клиента.

В случае покупки недвижимости, стоимость смотрового тура (€ 500) засчитывается покупателю в счет оплаты стоимости приобретаемого жилья.

3. **«Роялти» (royalty)**: каждому владельцу франшизы, для ее продления, нужно выплачивать ежемесячное роялти – плату за пользование франшизой (начиная с календарного месяца, следующего за месяцем приобретения франшизы). Однако, PLC с ноября 2018 года отменил оплату роялти для всех держателей франшиз PLC.

4. **Активация бинара** ежемесячная – 25 евро, годовая 120 евро. Оплачивается за текущий месяц или одним платежом на год. Стоимость активации уменьшается в 2,5 раза и составляет всего 10 евро, если партнер производит оплату на год. Если активация бинара не оплачена, то весь накопленный на бизнес-месте товарооборот с личных продаж, групповой объем продаж, лидерский бонус и накопительный бонус обнуляется. Во избежание недоразумений активацию рекомендуется делать на год вперед.

5. Ежемесячная активация в линейном маркетинге и за членство в VIP-клубе не требуется.

6. **Upgrade, Апгрейд** (повышение статуса) возможен за разницу стоимости в течение 30 дней после дня покупки текущей франшизы. По завершении этого срока повышение статуса возможно за полную стоимость франшизы.

7. **Высший орган управления** – Совет Учредителей Компании «Prosperity Life» оставляет за собой право:

- назначать директора PLC
- определять периодичность и созывать Совет Акционеров
- регулировать количество франчайзи (ограничивать продажу франшиз)
- изменять условия настоящего маркетинг-плана
- трактовать официальные документы и вносить изменения в них по мере развития проекта

8. PLC берет на себя обязательства обслуживать и улучшать качество и удобство пользования цифровым офисом и социальным пространством, тренингов, рабочих материалов, товаров и услуг, своевременно и аккуратно осуществлять юридическую, информационную и техническую поддержку.
9. Дистрибьютор Компании PLC берет на себя обязательства продвигать идею переселения в лучшее место на планете, ставит перед собой целью расширение и развитие микрорайона PLC путем продажи в нем жилья, используя технологию многоуровневого партнерского франчайзинга, оказывать всемерную информационную и практическую поддержку партнерам и клиентам PLC.
10. В PLC запрещены демпинг, переподписание, подача заведомо недостоверной информации, нарушения правил этики ведения бизнеса. В особо вопиющих случаях PLC оставляет за собой право блокировать аккаунты недобросовестных членов, порочащих PLC своей деятельностью, нарушающих Устав, Правила и Этические Нормы, мешающих другим партнерам PLC спокойно вести свой бизнес. Мы верим в лучшие качества наших сотрудников!
11. Партнеры PLC в своем цифровом офисе прикрепляют скан первого разворота (с фото) своего паспорта для верификации личности, дееспособности владельца франшизы, а также в качестве дополнительной защиты его финансов.
12. Цифровой офис и бизнес-место может быть передано другому лицу по заявлению владельца с обязательным нотариальным подтверждением его волеизъявления, или по наследству с нотариальным подтверждением безоговорочных прав на вступление в наследование.
13. Партнером PLC может быть лицо старше 18 лет.

ТЕРМИНЫ

Следующие термины встречаются во всем тексте Правил, внимательно изучите их так, чтобы вы могли ими свободно оперировать.

Структура по дереву – бинарное дерево из бизнес-мест дистрибьюторов.

Бизнес-место – профиль Дистрибьютора, с которым производятся все операции с начислениями и расстановкой в структурах. Количество мест у Дистрибьютора неограниченно, основное (первое) место подписывается как «Фамилия Имя (логин)». Дополнительные бизнес-места имеют вид «Фамилия Имя (логин) 2», «Фамилия Имя (логин) 3» и т. д.

Рабочее бизнес-место (текущая франшиза) – для оперирования бизнес-местами в аккаунте. Дистрибьютор должен выбирать бизнес-место (франшизу), с которым он сейчас работает (т.е. в какое в данный момент принимает новых Дистрибьюторов, по какому просматривает статистику и балансы). На всех страницах аккаунта (кабинета) имеется переключатель между бизнес-местами.

Стратегия расстановки – выбор (переключение) направления роста организации в бинаре, влево или вправо по дереву организации.

Куратор (он же Спонсор, Наставник, Реферрер) – это Дистрибьютор, пригласивший какого-либо другого пользователя, или Дистрибьютор, зарегистрировавший дополнительное бизнес-место.

Дополнительные бизнес-места становятся реферралами сначала первого бизнес-места дистрибьютора, а когда их уже больше одного, то реферралами **рабочего** бизнес-места.

Регистрация по приглашению – в случае, если у Куратора несколько бизнес-мест, то новый пользователь становится реферралом Рабочего бизнес-места Куратора.

Повышение статуса (апгрейд) – приобретение франшизы, создание, оплата и принятие заявки на повышение пользовательского статуса от Гостя до Партнёра или Топ-Партнёра.

Если у Гостя нет Куратора или Куратор есть, но он тоже в статусе Гость, то:

- ➔ В момент создания заявки на повышение статуса Гость уведомляется о том, что ему будет назначен новый Куратор-Дистрибьютор
- ➔ В момент принятия этой заявки система назначает ему нового Куратора из числа активных Дистрибьюторов.

Если Agent имеет спонсора также в статусе Agent и хочет повысить свой статус до Partner или Top-Partner, то его спонсором остается текущий спонсор. После повышения статуса он остается у своего спонсора в таблице «Агенты» и по-прежнему приносит своему спонсору 1% от своих продаж. Сам же он получает бизнес место и может строить двухуровневую структуру.

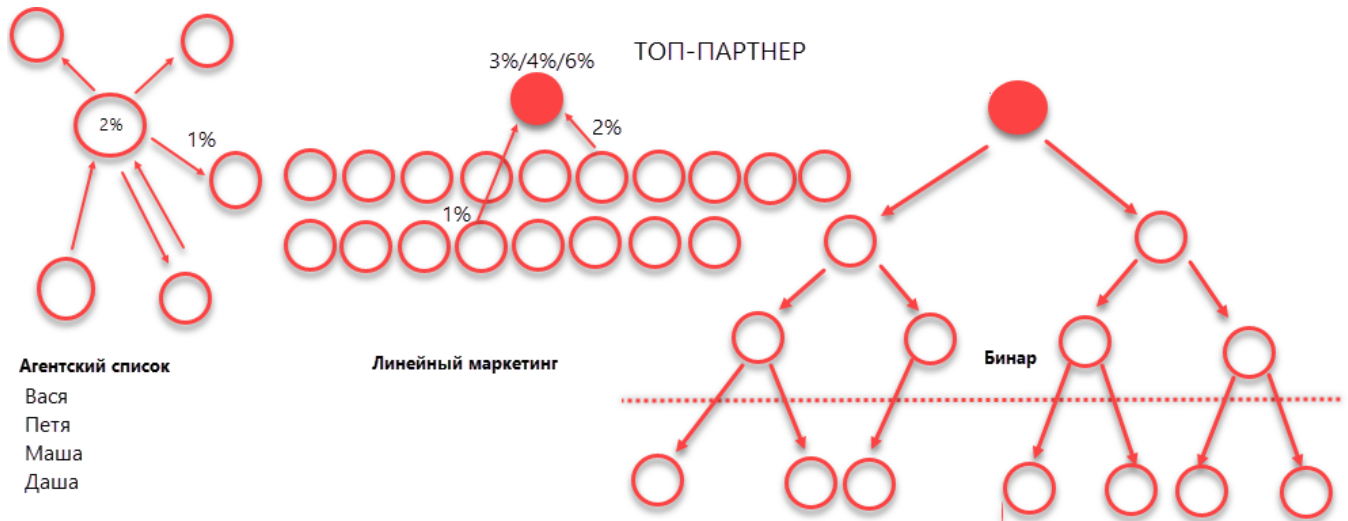
Когда спонсор повышает статус до Partner или Top-Partner, то все его ранее приглашенные Агенты, Партнеры и Топ-Партнеры остаются в его агентском списке и продолжают приносить 1% от всех своих продаж. Все новые Партнеры и Топ-Партнеры, набранные им после повышения статуса до Partner и Top-Partner, размещаются в дальнейшем в линейной и бинарной структуре.

Совет: если вы планируете строить организацию, мы рекомендуем вам приобретать франшизу как минимум Partner, а лучше Top-Partner для получения максимальных доходов с нижестоящих структур.

Бинарное дерево с возможностью ставить участников в любом месте структуры – древовидная структура франшиз, в которой каждая франшиза имеет не более двух потомков (детей). Т.е. одна дочерняя франшиза (узел) слева и одна справа.

Любой участник программы может регистрировать любое количество Агентов, Партнеров и Топ-Партнеров на первое свободное место в одной из доступных для построения веток.

Это могут быть другие франчайзи в статусе Top-Partner, а можно эти места выкупить без ограничений по количеству. Обычно рекомендуется приобретать три места – два под одним.



Структура по уровням – реферральная структура из бизнес-мест дистрибьюторов. Отражает линии по уровням «кто кого пригласил»: Бизнес-место -> Места, приглашенные этим бизнес-местом -> Приглашенные приглашенных (т.е. это «социальные графы», но не из пользователей, а из бизнес-мест).

Этап – условное отображение результатов расстановки бизнес-мест, при котором под рассматриваемым местом (номер 1) в Структуре по дереву должно образоваться еще 6 бизнес-мест (номера от 2 до 7).

Upline (аплайн) – ваш поручитель, его поручитель и т.д. Все, кто зарегистрировался раньше вас и потому стоящие выше вас в древовидной структуре.

Downline (нижестоящая организация, сеть, команда, downline, даунлайн) – франчайзи, находящиеся в вашей организации (ниже вас по организационной структуре). Все партнеры, поручителями которых вы являетесь, а также все партнеры, которых пригласили они и т.д.

Commissions (Комиссионные) – доходы, которые получает дистрибьютор от объема продаж недвижимости и франшиз его организацией и лично им самим.

Operating Balance (Операционный Баланс) – раздел офиса в котором производится все необходимые операции с финансами партнера: ввод, вывод, оплата роялти, оплата просмотровых туров, начисление доходов партнера. Содержит детализированную постатейную историю начислений и инструменты для совершения транзакций.

Все начисления доходов производятся немедленно либо автоматикой, либо бухгалтерией вручную. Выплаты доходов (вывод средств) с Operating Balance производится по запросу в финансовую службу Компании.

**ВЕСЬ
МАРКЕТИНГ
В ТРЕХ ТАБЛИЦАХ**

Весь линейный маркетинг (продажа недвижимости) в одной таблице

Франшиза	Цена (Евро)	Комиссия от ЛИЧНЫХ продаж (% от стоимости проданного объекта)			Комиссия от объема продаж отдела (% от стоимости проданных объектов)		Роялти (EUR)
		-	При наличии 5 Partner и Top-Partner в I линии со 2-й и 3-й продажи	При наличии 10 Partner и Top-Partner во II линии начиная с 4-й продажи	1 линия	2 линия	
Agent	300	2%	2%	2%	1%	-	-
Partner	900	3%	4%	6%	2%	1%	-
Top-Partner	1500	3%	4%	6%	2%	1%	-
VIP-Member	2000	3%	4%	6%	2%	1%	-

Весь бинарный маркетинг (продажа франшиз) в одной таблице

Франшизы	Бизнес-Пакеты	Комиссия с личных продаж франшиз и бизнес-пакетов (%)	Комиссия с группового объема продаж франшиз и бизнес-пакетов в слабой ветке за неделю (%)	* «Чек-от-чеков» - процент от доходов (чеков) партнеров (% от суммы доходов за неделю)					Накопительный бонус (подарок, при достижении на слабой ветке объема продаж, без лимита по срокам)							Вечная скидка у бизнес-пакетов на недвижимость	Активация
				с I линии	со II линии	с III линии	с IV линии	с V линии	10.000 (€)	30.000 (€)	60.000 (€)	120.000 (€)	500.000 (€)	1.500.000 (€)	2.900.000 (€)		
-	Micro-50	10%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Small-250	10%	10%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
Agent	Base-1000	10%	10%	10%	5%	-	-	-	500 (€)	iPhone	-	-	-	-	-	400	+
Partner	Super-2000	10%	10%	15%	10%	5%	-	-	500 (€)	iPhone	Ноутбук	Путешествие	-	-	-	1000	+
Top-Partner	Premium-5000	10%	10%	20%	15%	10%	5%	3%	500 (€)	iPhone	Ноутбук	Путешествие	Автомобиль	Автомобиль бизнес-класса	-	2000	+
-	Lux-20000	10%	10%	20%	15%	10%	5%	3%	500 (€)	iPhone	Ноутбук	Путешествие	Автомобиль	Автомобиль бизнес-класса	Квартира 2+1	4000	+

* данный вид дохода активируется при участии в маркетинге VIP-клуба

Условия членства в VIP-клубе и бонусная программа в одной таблице

Стоимость вступления в VIP-клуб	Роялти (членские взносы)	Кэш-бек	I-этап					II-этап				
			(евро)	(евро)	3 месяца стаж членства + покупка недвижимости с оплатой не менее 40%	Личных приглашенных	Всего приглашенных	Квалификация личных приглашенных	Чек (Евро)	Жилищный сертификат (Евро)	Личных приглашенных	Всего приглашенных
2000	0	+	2	6	-	1000	1000	3	Заполнить все ячейки следующих 2 уровней	1 этап	2000	7000

Условия членства в VIP-клубе и бонусная программа в одной таблице (продолжение)

III -этап					IV -этап					Итого по результатам прохождения 4-х этапов	
Личных приглашенных	Всего приглашенных	Квалификация личных 4-х приглашенных	Чек (Евро)	Жилищный сертификат (Евро)	Личных приглашенных	Всего приглашенных	Квалификация личных 5-ти приглашенных	Чек (Евро)	Жилищный сертификат (Евро)	Общи сумма полученная на руки (Евро)	Жилищный сертификат (Евро)
4	Заполнить все ячейки следующих 2 уровней	2 этап	5.000	18.000	6	Заполнить все ячейки следующих 2 уровней	3 этап	16.000	50.000	24.000	76.000

ЭТИЧЕСКИЙ
КОДЕКС ПАРТНЕРА
«PLC»

ЭТИЧЕСКИЙ КОДЕКС ПАРТНЕРОВ КОМПАНИИ «PROSPERITY LIFE»

Этика – основополагающий элемент при создании большого и стабильного бизнеса.

В бизнесе следует уделять особое внимание этике взаимоотношений между компанией, партнерами, клиентами, а также внешней средой (кандидаты, дистрибьюторы других проектов и т.д.).

Становясь партнером Компании «Prosperity Life», каждый человек принимает на себя обязательства соблюдать этические нормы, принятые нами:

1. Я буду соблюдать самые высокие стандарты честности во всем, что я делаю.
2. Я не буду позволять себе отрицательные высказывания о: других дистрибьюторах; продуктах; услугах; сервисах сторонних компаний и «Prosperity Life».
3. Я ставлю своей целью добиться того, чтобы мои клиенты были довольны продуктами компании и моей работой. Я приложу все усилия, чтобы обслуживать их наилучшим образом.
4. Я буду представлять прогрессивный план «Prosperity Life» аккуратно и честно, точно описывая уровень усилий, которые потребуются для достижения успеха.
5. Я буду следовать самым высоким стандартам в работе с членами моей группы. Я буду относиться ко всем партнерам с должным уважением, независимо от того, являются они членами моей группы или нет.
6. Я никогда не позволю себе предлагать людям, с которыми работали другие партнеры «Prosperity Life», вступить в мою группу.
7. Я буду настойчиво пропагандировать возможности «Prosperity Life» для достижения общего успеха.
8. Я никогда не буду использовать марку, логотипы или другие материалы «Prosperity Life» для продвижения другого бизнеса.
9. Я никогда не буду принимать участие в деятельности, которая может причинить материальные потери «Prosperity Life» или другим партнерам.
10. В своей деятельности я буду придерживаться рекомендованных цен согласно единой ценовой политике на всей территории деятельности «Prosperity Life».
Я понимаю, что демпинг может нанести вред имиджу других партнеров «Prosperity Life».

В «Prosperity Life» является невозможным и недопустимым:

- ✓ обменять наставника;
- ✓ переподписывать дистрибьюторов других участников «Prosperity Life»;
- ✓ демпинг

11. Партнер «Prosperity Life» должен уважать и положительно относиться ко всем компаниям, находящимся на рынке и их сотрудникам.
12. Все лидеры и их группы должны работать в единстве и согласии, проводить совместные крупные мероприятия, обеспечить положительный имидж «Prosperity Life».
13. Я буду следовать этическому кодексу «Prosperity Life» во всем, что касается моего бизнеса.

ДОРОГОЙ ПАРТНЕР!

ЕЖЕДНЕВНО КОНТАКТИРУЙТЕ СО СВОИМ НАСТАВНИКОМ. УЧИТЕСЬ У НЕГО ДЕЛАТЬ БИЗНЕС С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ПРОДВИЖЕНИЯ.

МЫ ГОРДИМСЯ ТЕМ, ЧТО «PROSPERITY LIFE» ВСЕГДА ИДЕТ НАВСТРЕЧУ ПАРТНЕРАМ В ПОЛУЧЕНИИ ДОХОДОВ, БОНУСОВ И ПРИЗОВ. ВСЕ НАЧИСЛЕНИЯ ПРОИЗВОДЯТСЯ В ЕВРО. ВЫПЛАТЫ ОСУЩЕСТВЛЯЮТСЯ ПО ПЕРВОМУ ТРЕБОВАНИЮ!

Давайте вместе построим Вашу мечту!